

**Протокол Правления НП «Партнерство РОО»  
№ 3 от 18.11.2014г.**

18 ноября 2014 г.

Г. Москва

Всего членов Правления - 18 чел.  
Присутствовали – 9 чел.  
По доверенности – 5 чел.  
Отсутствовали – 4 чел.  
Правление правомочно принимать решения

***Повестка дня:***

1. Обсуждение актуальных задач в условиях современного рынка
2. Определение общественных обязанностей членов Правления;
3. Обсуждение вопросов страхования ответственности оценочных компаний
4. Рассмотрение и утверждение размера и порядка сборов членских взносов на 2015 г.
5. Разное.

1. Слушали выступление Артеменкова И.Л. о деятельности оценочных фирм в условиях современного рынка. Поступило предложение о сотрудничестве фирм-партнеров с РОО по вопросам предоставления отчетности оценщиков в СРО в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали:

*за - единогласно  
воздержались - нет  
против – нет*

2. Для организации работы Правления и обеспечения активной деятельности НП предлагается:

- 1) подготовить и направить проект письма о сотрудничестве с Центральным банком РФ и НП «Партнерство РОО» Слуцкому А.А.
- 2) Поручить организацию и курирование продвижения общественного объединения (РОО) на рынке оценочных услуг Д.Г. Кулифеевой и М.С. Мороз
- 3) Назначить куратором сайта НП «Партнерство РОО» Карцева П.В.
- 4) Разместить на сайте Партнерства баннер «Претензии к фирме-Партнеру». Организовать прием жалоб, выполнение рецензий на отчеты фирм-партнеров на договорной основе. Разместить на сайте список экспертов, входящих в состав фирм-партнеров, осуществляющих рецензирование любых документов по определению стоимости. Организацию возложить на исполнительную дирекцию.
- 5) Поручить сбор и аналитику данных по рынку недвижимости Репину М.А.

По всем вопросам голосовали:

*за - единогласно  
воздержались - нет  
против – нет*

3. Слушали предложение Кузьмичева Н.С. о коллективном страховании. Рассмотрели предложения страховых компаний (НАСКО, ИНГОССТРАХ).

Постановили:

- 1) Из предложенных вариантов выбрать предложение НАСКО с целью проведения переговоров, разработки промежуточных моделей и возможностью расширения числа участников.
- 2) Поручить инспектировать проект договора коллективного страхования Чижкову В.В.

3) Всем членам Правления направить тарифы страховых компаний, с которыми заключен договор в исполнительную дирекцию НП «Партнерство РОО» для дополнительного изучения.

По всем вопросам голосовали:

*за - единогласно*

*воздержались - нет*

*против – нет*

4. Поступило предложение Кузьмичева Н.С. о новой форме оплаты членских взносов.

Постановили:

1) Установить базовую ставку оплаты годового членского взноса в размере 25000 руб.

2) В зависимости от экономического показателя региона

([http://riarating.ru/regions\\_study/20130610/610567066.html](http://riarating.ru/regions_study/20130610/610567066.html)) установить коэффициенты 1,0; 0,8 и 0,6 для оплаты годового членского взноса для фирм-партнеров. Для ИП дополнительный К – 0,5 для оплаты годового членского взноса.

3) Установить годовой вступительный взнос для фирм в размере 5000 руб., для ИП – 3000 руб.

По всем вопросам голосовали:

*за - единогласно*

*воздержались - нет*

*против – нет*

5. По 5 вопросу повестки дня вопросов не поступало.

Приложение:

Коэффициент рейтинга социально-экономического положения региона.

Президент НП «Партнерство РОО»

Секретарь



И.Л. Артеменков

Л.А.Гагарина

## Коэффициент рейтинга социально-экономического положения регионов

### Коэффициент свыше 2,5

1. Ненецкий автономный округ
2. г. Москва
3. Ямало-Ненецкий автономный округ
4. Республика Татарстан
5. Свердловская область
6. Московская область
7. Тюменская область
8. Ханты-мансийский автономный округ – Югра
9. г. Санкт-Петербург
10. Белгородская область
11. Республика Башкортостан
12. Самарская область
13. Магаданская область

### Коэффициент от 2,0 до 2,5

1. Республика Дагестан
2. Сахалинская область
3. Пермский край
4. Омская область
5. Республика Коми
6. Калужская область
7. Нижегородская область
8. Липецкая область
9. Мурманская область
10. Кемеровская область
11. Чукотский автономный округ
12. Краснодарский край
13. Республика Саха (Якутия)
14. Курская область
15. Челябинская область
16. Новгородская область
17. Тульская область
18. Красноярский край
19. Архангельская область
20. Воронежская область
21. Республика Северная Осетия-Алания
22. Астраханская область
23. Воронежская область
24. Брянская область
25. Республика Адыгея
26. Ярославская область
27. Новосибирская область
28. Оренбургская область
29. Тамбовская область
30. Республика Карелия

### Коэффициент до 2,0

1. Удмуртская Республика
2. Хабаровский край
3. Калининградская область
4. Пензенская область
5. Иркутская область
6. Рязанская область
7. Ростовская область
8. Томская область
9. Кировская область
10. Костромская область
11. Волгоградская область
12. Курганская область
13. Камчатский край
14. Псковская область
15. Тверская область
16. Ивановская область
17. Приморский край
18. Ленинградская область
19. Саратовская область
20. Республика Хакасия
21. Республика Бурятия
22. Вологодская область
23. Ставропольский край
24. Владимирская область
25. Чеченская Республика
26. Алтайский край
27. Чувашская Республика
28. Кабардино-Балкарская Республика
29. Республика Ингушетия
30. Еврейская автономная область
31. Республика Марий Эл
32. Республика Мордовия
33. Карачаево-Черкесская Республика
34. Республика Алтай
35. Республика Тыва
36. Республика Калмыкия