



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ

105066, Москва, 1-й Басманный пер., 2А; ☒ 107078, г. Москва, а/я 308;
Тел.: (495) 662-74-25, (499) 265-67-01; Факс : (499) 267-87-18; E-mail: info@sroroo.ru; http://www.sroroo.ru



Член Международной федерации
участников рынка недвижимости
(FIABCI)



Ассоциированный член Европейской
группы ассоциаций оценщиков
(TEGoVA)



Член
Торгово-промышленной палаты
Российской Федерации



Член Международного комитета
по стандартам оценки
(IVSC)

Исх. № 583 /314-РО
от « » января 2014 г.

Оценщикам и экспертам
Российского общества оценщиков

Уважаемые коллеги!

На имя президента РОО С.А.Табаковой получено письмо от заместителя руководителя Росреестра Н.О.Филипповой.

В данном письме указано, что поступающие в Росреестр в соответствии со статьей 24.17 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» отчеты об определении кадастровой стоимости от заказчиков работ подготовлены с нарушениями требований к содержанию и оформлению отчета об определении кадастровой стоимости (Приказ Минэкономразвития России от 29.07.2011 №382).

В письме указано, что в рамках развития автоматизированной системы ведения фонда данных государственной кадастровой оценки разработан **модуль автономной проверки Отчетов**, составленных в форме упакованного (архивированного) электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью, на предмет корректности формирования XML-файлов, включаемых в отчет.

Данный модуль позволяет проверить наличие XML-файлов в Отчете, созданных на основе XML-схем, размещенных на официальном сайте Росреестра, а также корректность таких XML-файлов.

Модуль размещен в подразделе «Программное обеспечение и XML-схемы по государственной оценке, прочие материалы, необходимые для проведения работ по государственной кадастровой оценке» раздела «Кадастровая оценка» официального сайта Росреестра.

В этой связи просим Вас обратить внимание на корректность формирования XML-файлов, включаемых в Отчет.

С уважением,
Исполнительный директор РОО

С.Д.Заякин